

**GEMEINDE HAGELSTADT**  
Landkreis Regensburg

**Protokollauszug**

Der Gemeinderat ist mit 13 Mitgliedern besetzt.  
Die Anzahl der Anwesenden und Stimmberechtigten ergibt sich aus dem  
Abstimmungsergebnis

4. Bebauungsplan Ehweg-Süd, 1. Änderung; Aufstellungs-/Änderungsbeschluss /  
610-731

**Sachverhalt:**

Nach Aufstellung des Bebauungsplans konnte im südlichen Bereich eine weitere Grundstücksfläche erworben werden. Dadurch wurde es möglich den provisorischen Wendehammer nach Osten zu verlegen, so dass eine zusätzliche Bauparzelle realisierbar wird. Hierfür ist jedoch eine Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans erforderlich. Nach Auskunft des Landratsamtes ist dies im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB möglich.

**Beschluss:**

Der Bebauungsplan Ehweg-Süd wird im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB geändert und erweitert. Die Änderung und Erweiterung betrifft ein Gebiet entsprechend dem als Anlage zum Beschluss beigefügten Lageplan. Das Gebiet umfasst folgende Grundstücke aus der Gemarkung Hagelstadt:  
123/66, 123/72, 123/16 (Teilfläche), 123/62 (Teilfläche), 123/68 (Teilfläche),  
123/70 (Teilfläche) und 123/71 (Teilfläche)

Mit der Ausarbeitung des Planes wurde das Ingenieurbüro Altmann, Neutraubling beauftragt. 8:0

Die Übereinstimmung des vorstehenden Protokollauszugs mit der Niederschrift wird hiermit beglaubigt.

Hagelstadt, 07.11.2023



Gemeinde Hagelstadt

Benjamin Plantsch, stellv. GL