

BEKANNTMACHUNG

über die Aufstellung bzw. 1. Änderung des Bebauungsplanes mit integriertem Grünordnungsplan „Eheweg Süd“

I.

Der Gemeinderat Hagelstadt hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 09.06.2022 die 1. Änderung des Bebauungsplanes im integrierten Grünordnungsplan „Eheweg Süd“ beschlossen.

Die Änderung betrifft überwiegend folgende Punkte:

- Der im Ursprungsplan auf Flurnummer 123/66 (Gemarkung Hagelstadt) vorgesehene „Wendehammer“ wird nun auf einer Teilfläche der Flurnummer 123/72 (Gemarkung Hagelstadt) umgesetzt.
- Das Grundstück Flurnummer 123/66 (Gemarkung Hagelstadt) soll zur Wohnbebauung (Einfamilienhaus) ausgewiesen werden.

Die erforderlichen Planunterlagen samt Begründung und textlichen Festsetzungen wurden vom Büro Altmann Ingenieurbüro GmbH & Co. KG, Neutraubling, ausgearbeitet.

II.

Der Planentwurf samt Begründung und textlichen Festsetzungen kann in der Zeit **von 20.11.2023 bis 20.12.2023** im Rathaus Hagelstadt, Bauamt – Zimmer 0.01, Bahnhofstraße 4, 93095 Hagelstadt (Mo. – Do. 08:30 – 15:00 Uhr, Fr. 08:30 – 12:00 Uhr) eingesehen werden. Diese Bekanntmachung sowie die Entwürfe der Planunterlagen sind auch unter www.hagelstadt.de/bauleitplanverfahren – auf der **gemeindlichen Homepage** – zu finden.

und auf der gemeindlichen Homepage unter www.hagelstadt.de/bauleitplanverfahren eingesehen werden. Bei persönlicher Vorsprache wird um vorherige Terminvereinbarung mit dem Bauamt wird gebeten (Tel. 09453 39798-20, bauamt@hagelstadt.de).

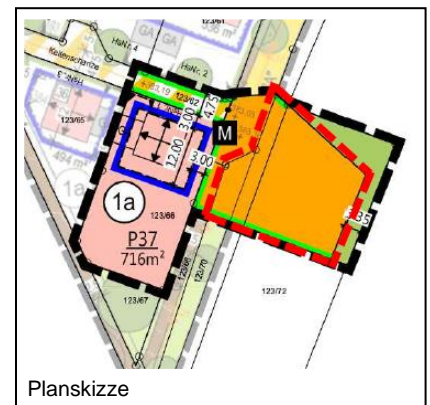
Folgende umweltbezogene Informationen liegen vor:

- Grünordnung
- Beschreibung und Bewertung der Umweltauswirkungen

Hagelstadt, 10.11.2023



Thomas Scheuerer
Erster Bürgermeister



An die Amtstafel angeheftet am:	<input type="checkbox"/> Hagelstadt 20.11.2023 Datum	<input type="checkbox"/> Langenerling von:	<input type="checkbox"/> Gailsbach Unterschrift	Plantsch Name
Abgenommen am:	_____ Datum	von:	_____ Unterschrift	Name
(Aushang bis mind. 20.12.2023)	_____ Datum		_____ Unterschrift	Name