

# N i e d e r s c h r i f t

über die

## ö f f e n t l i c h e S i t z u n g

des

G e m e i n d e r a t e s H a g e l s t a d t

Sitzungsnummer: 10

Jahrgang 2022

Sitzungstag: 17.11.2022

Sitzungsort: Sitzungssaal der Gemeinde  
Vorsitzender: 1. Bürgermeister Thomas Scheuerer  
Schriftführer: Harald Neußinger

Anwesend sind: Michael Cencic, Dr. Markus Riedhammer,  
Markus Bernhuber, Christine Pechtl,  
Günther Zierhut, Robert Götzfried,  
Theresa Flotzinger, Florian Häupl,  
Johannes Rosenbeck, Lothar Limmer

Entschuldigt sind: Peter Turicik, Josef Meier

Alle Mitglieder wurden ordnungsgemäß geladen. Mehr als die Hälfte sind anwesend.  
Die Beschlußfähigkeit ist damit hergestellt.

---

Zur Sitzung sind außerdem erschienen:  
Vivien Obermeier

---

Vorsitzender:

Schriftführer:

Scheuerer  
Erster Bürgermeister

Neußinger  
Geschäftsleitender Beamter

Frau Obermeier wird als neue Mitarbeiterin der Gemeindeverwaltung dem Gemeinderat vorgestellt.

1. Niederschrift der Gemeinderatsitzung vom 13.10.2022

Gegen die Niederschrift werden keine Einwendungen erhoben.

2. Bauantrag; Neubau eines Wohnhauses mit Garage/Bajuwarenring09 E86/2022

**Sachverhalt:**

Das Vorhaben liegt im Bereich des Bebauungsplans Eheweg-Süd, als Wohnbebauung ist es hier allgemein zulässig. Der Bauherr beantragt eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans. Er beabsichtigt auf der vorgesehenen Garage ein Satteldach (22° Neigung) zu errichten. Begründet wird dies mit der Nutzung der entstehenden Fläche als Stauraum sowie der geplanten Installation einer Photovoltaikanlage.

Satteldächer auf Garagen wurde bereits vorbehaltlich nachbarlichen Einverständnisses zugestimmt. Die Zustimmung der Nachbarn zum Vorhaben liegt vor. Auf die Selbstbindungswirkung durch die Genehmigung von Abweichungen wird hingewiesen.

Der Entwässerungsantrag und die Erklärung des Tragwerkplaners fehlen. Die Nachbarunterschriften sind vollständig.

**Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen zum o. g. Bauvorhaben sowie der beantragten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans Eheweg-Süd wird erteilt.

11:0

3. Vorlage der Jahresrechnung 2021 nach Art. 102 GO / 030-655

**Sachverhalt:**

Zur Kenntnisnahme wird auf den beiliegenden Bericht zur Jahresrechnung verwiesen. Die gesetzlich vorgeschriebene Mindestzuführung wurde erreicht. Der Gesamthaushalt schließt in Einnahmen und Ausgaben mit 7.035.358,99 €. Die Zuführung zum Vermögenshaushalt beträgt 1.310.906,58 €. Der Schuldenstand beläuft sich auf 3.059.595,00 €. Dem stehen Rücklagen in Höhe von 1.397.156,98 € gegenüber.

Die Jahresrechnung wird zur Kenntnis genommen, eine Beschlussfassung ist nicht vorgesehen. Der Vorsitzende des Rechnungsprüfungsausschusses Gemeinderatsmitglied Robert Götzfried wird um Festlegung eines Prüfungstermins gebeten.

4. Haushaltsplan 2022 mit Haushaltssatzung, Stellenplan, Finanz- und Investitionsplan / 030-60

**Sachverhalt:**

Der Haushaltsentwurf wurde bereits im Verwaltungs- und Finanzausschuss am 03.11.2022 besprochen, auf das Protokoll der Ausschusssitzung wird verwiesen.

Zusätzlich wurden noch kleinere Änderungen nach der Ausschusssitzung eingearbeitet.

Der Gesamthaushalt umfasst eine Summe von 8.975.100 € worin der Verwaltungshaushalt mit 4.348.200 € und der Vermögenshaushalt mit 4.626.900 € enthalten sind. Für dieses Haushaltsjahr ist keine Kreditaufnahme vorgesehen. Verpflichtungsermächtigungen sind in Höhe von 2,193 Millionen Euro eingeplant.

Die Zuführung zum Vermögenshaushalt beträgt 649.800 €, die gesetzliche Mindestzuführung ist damit erreicht. Auf den ausführlichen Vorbericht zum Haushalt wird verwiesen.

**Beschluss:**

- a) Die Verpflichtungsermächtigungen sind um 24.900 € für Digitalpager zu erhöhen. Der Gemeinderat beschließt die vorliegenden Entwürfe zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2022 mit der vorgenannten Änderung als Satzung. Die geänderte Haushaltssatzung ist Bestandteil des Beschlusses und wird als Anlage zur Niederschrift genommen. 11:0
  - b) Der Gemeinderat beschließt den Finanz- und Investitionsplan. 11:0
  - c) Der Gemeinderat beschließt den Stellenplan. 11:0
5. Antrag Fischerfreunde Hagelstadt; Zustand Weiher „alte Lehmgrube“ und Erweiterung der Nutzung gemeindlicher Gewässer /

**Sachverhalt:**

Die Fischerfreunde Hagelstadt beantragen mit Schreiben vom 10.11.2022 (E-Mail) die Erweiterung der Nutzung von gemeindlichen Gewässern zu Zwecken des Fischereiwesens (Langenerlinger Weiher und Weiher in Gailsbach) sowie eine Verbesserung des Zustandes des Weihers „alte Lehmgrube (sinkender Wasserstand).

Bürgermeister Scheuerer erklärt, dass es Anfang Dezember 2022 einen gemeinsamen Termin mit dem WWA und der Unteren Naturschutzbehörde geben wird, um die Situation am Weiher „Alte Lehmgrube“ zu besprechen. Hierzu werden die Fischerfreunde ebenfalls eingeladen.

Der Bürgermeister weist daraufhin, dass es zur beabsichtigten fischereirechtlichen Nutzung der Weiher in Langenerling und Gailsbach bereits Gespräche mit WWA und unterer Naturschutzbehörde gegeben hat. Von beiden Stellen wurden hierzu erhebliche Bedenken geäußert, was die Veränderung der aktuellen Situation betrifft.

*Aus dem Sitzungsverlauf:*

*Herr Fischer darf nach Erlaubnis des Gemeinderats sprechen. Er erklärt, dass der Verein abhängig von der Gewässerfläche ist und wiederholt inhaltlich seinen schriftlichen Antrag.*

*Gemeinderatsmitglied Johannes Rosenbeck erklärt, dass der Gailsbacher Weiher nach der Plangenehmigung des Amtes für ländliche Entwicklung mit einer Auflage versehen wurde, die eine Fischereinutzung untersagt.*

Verschiedenes:

A) Informationen des Bürgermeisters:

a) Bekanntgabe von Beschlüssen der nichtöffentlichen Sitzung

In der nichtöffentlichen Sitzung vom 13.10.2022 wurde folgender Beschluss gefasst:

1. Sanierung der Grundschule Hagelstadt und Erweiterung zur offenen Ganztagschule; Auftragsvergaben / 210-114

Beschluss:

Der Auftrag für den Nachtrag Nr. 4 für das Gewerk Wärmeversorgungsanlagen wird an die Firma Stoiber, Michelsneukirchen erteilt.

b) Sanierung der Grundschule Hagelstadt und Erweiterung zur offenen Ganztagschule / 210-114

Bürgermeister Scheuerer berichtet zum aktuellen Baustand. Aktuell laufen hauptsächlich noch Elektroarbeiten, die Küche wird voraussichtlich nächste Woche geliefert.

c) Bundesstraße 15 / 660-000

Die Bundesstraße wird voraussichtlich 2022 nicht mehr asphaltiert werden.

d) Gemeinderat / 001-40

Bürgermeister Scheuerer erkundigt sich, ob dieses Jahr ein Weihnachtsessen mit dem Gemeinderat gewünscht ist.

Der Gemeinderat möchte ein Weihnachtsessen im Anschluss an die nächste Sitzung, wobei die Sitzung von 18:00 Uhr bis 20:00 Uhr dauern soll.

e) Jugendbürgerversammlung / 450

Bei der Jugendbürgerversammlung waren zwei Jugendsprecher und vier Jugendliche anwesend. Gewünscht wurde ein Soccer Court beim Sportplatz und ein Aufenthaltsort für Jugendliche. Hierfür könnte ggf. der Keller im Sportheim verwendet werden. Weiter wurde angeregt eine Aushangtafel im Bereich der Bushaltestelle bei der Schule anzubringen.

B) Anfragen

a) Vereinsgespräch, Bürgerversammlungen / 001-50, 360-717

Gemeinderatsmitglied Michael Cencic erinnert an das Vereinsgespräch. Die Termininfo Bürgerversammlungen für die Presse macht Herr Cencic.

Ende der Sitzung:  
20:43 Uhr