

**GEMEINDE HAGELSTADT**  
Landkreis Regensburg

**Protokollauszug**

Der Gemeinderat ist mit 13 Mitgliedern besetzt.  
Die Anzahl der Anwesenden und Stimmberechtigten ergibt sich aus dem  
Abstimmungsergebnis

4. Bebauungsplan „WA Langenerling Nordwest“ und 4. Änderung des Flächennutzungsplans; Billigung der Vorentwürfe für die frühzeitige Behördenbeteiligung, Abstimmung mit den Nachbargemeinden und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit / 610-76, 610-54

**Sachverhalt:**

Die Vorentwürfe werden dem Gemeinderat zur Kenntnis gegeben.

**Beschluss:**

Die Vorentwürfe des Ingenieurbüros EBB vom 13.10.2022 werden zur Kenntnis genommen. In den textlichen Festsetzungen ist unter Punkt 5 Absatz 4 der letzte Satz zu streichen und durch folgenden Satz zu ersetzen: „Die Mauer ist vom südlich anliegenden Grundstückseigentümer in dem an sein Grundstück angrenzenden Bereich dauerhaft zu unter- und zu erhalten.“ Weiter ist in der Planzeichnung die Stützmauer bis zur Planstraße nach Westen zu ziehen.

Die Vorentwürfe werden mit den Änderungen für die frühzeitige Behördenbeteiligung, Abstimmung mit den Nachbargemeinden und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gebilligt. 10:0

Die Übereinstimmung des vorstehenden Protokollauszugs mit der Niederschrift wird hiermit beglaubigt. Es handelt sich derzeit noch um einen Vorabzug; der Gemeinderat hat die Niederschrift noch nicht in der darauffolgenden Sitzung genehmigt.

Hagelstadt, 02.11.2022



Gemeinde Hagelstadt

Benjamin Plantsch, stellv. GL